



## XIII Comunità Montana dei Monti Lepini - Ausoni

Largo L. Tacconi, 2 - 04015 PRIVERNO (Latina)  
Tel. 0773 - 91 13 58 / 90 20 73 Fax 0773 - 90 35 83  
e-mail info.montilepini@libero.it

Prot. N. 230 del 03/05/2022

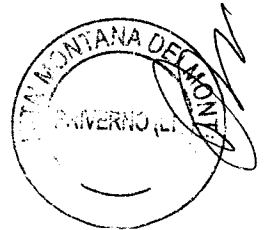
CIG (Codice Identificativo Gare): 9168783F13

**AVVISO DI AGGIUDICAZIONE/CONCESSIONE  
PER LA LOCAZIONE DELL'UNITÀ IMMOBILIARE DESTINATA AD  
UFFICIO SITA NEL COMUNE DI PRIVERNO (LT) IN VIA SANTA  
CHIARA, 2 DI PROPRIETÀ DELLA XIII COMUNITÀ MONTANA DEI  
MONTI LEPINI – AUSONI (VALORE DI LOCAZIONE) € 25.920,00  
(pari al canone € 2.160,00/ANNO per dodici annualità Euro 25.920,00)  
ai sensi dell'art 42 del regolamento regionale con il sistema del pubblico  
incanto secondo l'art. 73, lettera c) e art. 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827 ad offerte  
segrete esclusivamente in aumento, senza prefissione di alcun limite ed  
ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 / Richiesta di offerta (RDO) aperta**

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Visto l'articolo 98, comma 1 e l'allegato XIV A Parte I lettera D del D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50;

### COMUNICA



#### 1. NOME ED INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Amministrazione Aggiudicatrice: XIII<sup>^</sup> Comunità Montana

Indirizzo: Largo L. Tacconi, 2 - 04015 Priverno (LT)

Telefono: +39 0773911358

Posta elettronica/email: info.montilepini@libero.it

PEC: 13cmlepini@kelipec.it

Sito web: <http://www.13cmlepini.it>

#### 2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: XIII<sup>^</sup> Comunità Montana Monti Lepini - Ausoni

#### 3. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comunità Montana

#### 4. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:

Natura ed entità dei lavori: Locazione Unità Immobiliare di proprietà dell'Ente.

**5. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:**

Pubblico incanto secondo l'art. 73, lettera c) e art. 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827.

**6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**

per l'aggiudicazione si è adottato il seguente sistema: offerte segrete esclusivamente in aumento, senza prefissione di alcun limite.

**7. NUMERO OFFERTE RICEVUTO:**

Numero delle offerte ricevute: 1

Numero di offerte ricevute da operatori economici costituiti da piccole e medie imprese: 1

Numero di offerte ricevute da un altro Stato membro o da un paese terzo: 0

**8. PER CIASCUNA AGGIUDICAZIONE:**

Aggiudicatario: PHILMARK INFORMATICA Spa, con sede in Via Tolmino, n. 12 – Roma, Partita IVA 11631031009.

**9. VALORE DELL'OFFERTA (O DELLE OFFERTE) VINCENTE CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**

€ 2.401,92 corrispondente al 11,2 % di rialzo sull'importo a base d'asta comprensivo degli oneri non assoggettabili a ribasso pari ad € 2.160,00;

Valore dell'offerta massima: in aumento senza prefissione di alcun limite;

Valore dell'offerta minima: in pari rispetto al prezzo a base di gara.

**10. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUÒ ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI: NON SONO PREVISTI SUBAPPALTO E SUBLOCAZIONE.**

**11. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio Sezione di Latina;

**12. TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

30 giorni dal presente AVVISO ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

**13. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:**

XIII^ Comunità Montana Monti Lepini - Ausoni - Ufficio Tecnico Comunale sito in largo L. Tacconi, 2 - 04015 Priverno (LT) Referente: Arch. Daniele Misnoli tel. 0773911358 - pec: 13cmlepini@kelipec.it

**14. DATA DI INVIO DEL PRESENTE AVVISO: 03/05/2022**

**15. OPERATORI PARTECIPANTI:**

N.	OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA E CODICE FISCALE	COMUNE(PR)
1	PHILMARK INFORMATICA Spa	11631031009	ROMA

Data 03/05/2022

Publicazione D. Proprio n° 89

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Daniele Misnoli